

## פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-14-0063 תאריך: 11/06/2014 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
מ"מ מהנדס העיר	מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה	איריס לוי
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	ע. מרכז הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	0802-104	14-0654	1	רוזן פנחס 104	שינויים/הארכת תוקף היתר
2	2284-011	14-1080	2	עמיחי יהודה 11	שינויים/הארכת תוקף החלטה
3		14-1082	3	אשכול לוי 51	שינויים/הארכת תוקף החלטה
4	2032-004	14-1064	4	אח"י דקר 4	שינויים/הארכת תוקף החלטה
5	0187-288	13-1078	5	דיזנגוף 288	הארכת תוקף היתר
6	0116-011	14-0964	6	עזרא הסופר 11	שינויים/הארכת תוקף היתר
7	0142-006	14-1025	7	עין גנים 6	שינויים/הארכת תוקף היתר
8	0136-024	14-1066	8	יבנאל 24	שינויים/הארכת תוקף החלטה
9	0004-108	14-1081	9	אלנבי 108	שינויים/הארכת תוקף החלטה
10	0758-150	14-1049	10	דיין משה 150	שינויים/הארכת תוקף החלטה
11	3296-010	14-0891	11	דיצה 1	שינויים/הארכת תוקף החלטה
12	3506-041	14-0995	12	בעל העקידה 41	שינויים/הארכת תוקף החלטה
13	3060-006	14-1012	13	קדם 6	שינויים/הארכת תוקף היתר
14	3382-005	14-0292	14	בנטוב מרדכי 5	שינויים/הארכת תוקף החלטה

## פרוטוקול דיון רשות רישוי רוזן פנחס 104 דבורה הנביאה 2 א

גוש: 6623 חלקה: 737	בקשה מספר: 14-0654
שכונה: רביבים	תאריך בקשה: 20/03/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 0802-104
שטח: 1606 מ"ר	בקשת מידע: 200701976
	תא' מסירת מידע: 04/09/2007

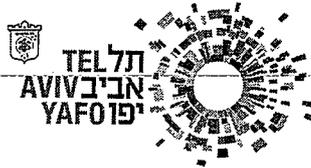
תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הארכת תוקף לבניה חדשה-בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')  
המרתפים כוללים: מחסן  
קומת קרקע הכוללת: חניה  
על הגג: חדרי יציאה  
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, חניה  
פירוט נוסף: הארכת תוקף החלטה מס בקשה 08-1144

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 09-1053 מתאריך 20/10/2010 לשנתיים נוספות מתאריך 20/10/2013 כפוף  
להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ ההנחיות, תנאים טכניים ותאום  
תכנון.

ההחלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 1  
רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 05/06/2014

לאשר את הבקשה לשינוי שם עורך הבקשה בהיתר מס' 09-1053 מתאריך 20/10/2010 והיתר שינויים מס' 11-0483  
מתאריך 5/7/2011 מ- נילי פורטוגלי ל- ערן שילר, בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ  
ההנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי עמיחי יהודה 11 נאמן יובל פרופסור 10

גוש: 6885 חלקה: 14	בקשה מספר: 14-1080
שכונה: 'תכנית ל	תאריך בקשה: 21/05/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 2284-011
שטח: 5462 מ"ר	בקשת מידע: 201200448
	תא' מסירת מידע: 29/05/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הקמת מבנה חדש הכולל: 9 קומות מגורים  
המרתפים כוללים: מתסן, חדרי עזר, חניות  
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה  
על הגג: קולטי שמש  
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים

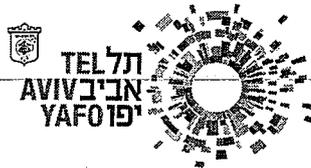
### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת נציג המבקשים,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת עד לתאריך 20/3/2015 בתנאי ההחלטה  
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת נציג המבקשים,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת עד לתאריך 20/3/2015 בתנאי ההחלטה  
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי אשכול לוי 51 נאמן יובל פרופסור 17

גוש: 6885 חלקה: 49	בקשה מספר: 14-1082
שכונה: 'תכנית ל	תאריך בקשה: 22/05/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין רב קומות (מעל 29 מ')	תיק בניין: 0000-000
שטח: 3651 מ"ר	בקשת מידע: 201200532
	תא' מסירת מידע: 29/03/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הקמת 2 מבנים חדשים למגורים בני 7 ו-11 קומות מגורים, עם דירות גג, ובהן 58 יח"ד.  
המרתפים כוללים: חניה ומחסנים לשימוש דיירי הבנין  
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר אשפה, חדר אופניים, דירת שומר  
על הגג: דירות גג  
בחצר - שטחים מרוצפים, גינון, נטיעות, גדרות.

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת עד לתאריך 29/5/2015 בתנאי ההחלטה  
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 1-14-0063 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת עד לתאריך 29/5/2015 בתנאי ההחלטה  
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

## פרוטוקול דיון רשות רישוי אח"י דקר 4

גוש: 0 חלקה: 0	בקשה מספר: 14-1064
שכונה: נוה שרת	תאריך בקשה: 20/05/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 2032-004
שטח: 3666 מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הארכת תוקף לבניה חדשה-בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')  
הריסת מבנה קיים הכולל 3 קומות מגורים  
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, קומה מפולשת, קומות מגורים, ובהן 88 יח"ד  
המרתפים כוללים: מחסן  
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר אשפה  
על הגג: חדר מדרגות כללי, חדר מכונות מעלית  
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה לשנה נוספת עד לתאריך 20/03/2015 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות,  
מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה לשנה נוספת עד לתאריך 20/03/2015 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות,  
מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי דיזנגוף 288

גוש: 6959 חלקה: 80  
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ  
סיווג: תוספת בניה/יציאה לגג  
שטח: 460 מ"ר

בקשה מספר: 13-1078  
תאריך בקשה: 05/06/2013  
תיק בניין: 0187-288  
בקשת מידע: 201200768  
תא' מסירת מידע: 22/03/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הארכת תוקף לתוספת בניה-יציאה לגג  
בקשה לתוספת בניה:

שינויים פנימיים הכוללים: שינויי פנימיים בקומת מרתף 1- במפלס -3.15, שינויים בחלוקת חלל קטע מערבי של המרתף, חדרים טכניים וביטול מחסנים פרטיים - ללא תוספת שטח.  
ביטול קומת מרתף 2 ושינויים פנימיים במרתף 1- ביטול שטח.

ח"ד מהנדס העיר (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר, לאשר הארכת תוקף היתר מס' 12-0304 לשנתיים נוספות מתאריך 16/05/2013, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

החלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלת היתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד בבקשה מס' 13-1078 מ-צורף יצחק ל- מאיר בהריר, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי עזרא הסופר 11

גוש: 6916 חלקה: 83	בקשה מספר: 14-0964
שכונה: כרם התימנים	תאריך בקשה: 08/05/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף היתר	תיק בניין: 0116-011
שטח: 547 מ"ר	בקשת מידע: 201002836
	תא' מסירת מידע: 17/01/2011

**תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)**  
הריסת מבנה קיים הכולל 2 קומות מגורים  
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 6 קומות מגורים, ובהן 14 יח"ד, קומת קרקע בנייה.  
המרתפים כוללים: מחסן, חניה.  
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר אשפה, חדר עגלות, 2 דירות.  
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, פרגולה, מעלית.  
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר, חדר עגלות, 2 דירות.  
פירוט נוסף: מתקנים טכניים.

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-1194 מיום 22/04/2013 לשנתיים נוספות עד 21/04/2016 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהיתר המקורי.

**ההחלטה: החלטה מספר 6**

**רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014**

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-1194 מיום 22/04/2013 לשנתיים נוספות עד 21/04/2016 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהיתר המקורי.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי עין גנים 6

גוש: 7422 חלקה: 40	בקשה מספר: 14-1025
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 15/05/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספות בניה שונות	תיק בניין: 0142-006
שטח: 253 מ"ר	בקשת מידע: 200903154
	תא' מסירת מידע: 04/02/2010

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

הארכת תוקף לתוספת בניה-תוספת קומות, תוספת בניה-הוספת שטח בקשה לתוספת בניה:

שינויים פנימיים הכוללים: תוספת מקלט + חיזוק לרעידות אדמה, שיפוץ חזיתות המבנה בגבולות הבניין הקיים.

### חוות דעת מהנדס הועדה:

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0086 לשנתיים נוספות עד לתאריך 30/05/2016, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 7

רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0086 לשנתיים נוספות עד לתאריך 30/05/2016, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

**פרוטוקול דיון רשות רישוי  
יבנאל 24 תחכמוני 7**

גוש: 6922 חלקה: 15	בקשה מספר: 14-1066
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 20/05/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 0136-024
שטח: 238 מ"ר	בקשת מידע: 201103101
	תא' מסירת מידע: 21/02/2013

**תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)**  
הריסת מבנה קיים הכולל 1 קומות מגורים  
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 2 קומות מגורים, ובהן 2 יחידות  
המרתפים כוללים: מקלט, תדרי עזר  
קומת קרקע הכוללת: חדר גז, חדר אשפה, מתקנים טכניים  
על הגג: פרגולה, מגורים בחלל הגג  
בחצר: שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר, מתקנים טכניים

**חוות דעת מהנדס הועדה:**

**החלטה: החלטה מספר 8**

**רשות רישוי מספר 1-14-0063 מתאריך 11/06/2014**

לאור הנימוק המובא בבקשה מיופה כוחם של המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 29/05/2015, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

## פרוטוקול דיון רשות רישוי אלנבי 108 הר סיני 5

גוש: 6921 חלקה: 36	בקשה מספר: 14-1081
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 22/05/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספות בניה שונות	תיק בניין: 0004-108
שטח: 2253.8 מ"ר	בקשת מידע: 201000247
	תא' מסירת מידע: 30/05/2010

**תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)**  
הארכת תוקף לתוספות בניה-תוספות בניה שונות  
בקשה לתוספת בניה:  
תוספת בניה בקומה: קומת גג+מרפסות, שטח הדירה/המשרד לאתר התוספות יהיה 323.18 מ"ר  
המקום משמש כיום למסחר ומשרדים בהיתר

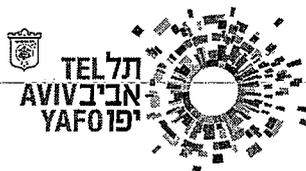
### חוות דעת מהנדס הועדה:

לאור הנימוק המובא בבקשה מבקשי הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 22/05/2015, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

**ההחלטה: החלטה מספר 9**

**רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014**

לאור הנימוק המובא בבקשה מבקשי הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 22/05/2015, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי דיין משה 150 דם המכבים 41

גוש: 6150 חלקה: 529	בקשה מספר: 14-1049
שכונה: ביצרון ורמת ישראל	תאריך בקשה: 19/05/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	תיק בניין: 0758-150
שטח: 1873 מ"ר	בקשת מידע: 201200072
	תא' מסירת מידע: 29/01/2012

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:  
תוספת בניה בקומה: קומה א' + קומת גג, לצד, בשטח של 73.94 מ"ר  
שינויים פנימיים הכוללים: הריסת קירות ותקרה  
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקש,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 20/3/2015 בתנאי ההחלטה המקורית  
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 10

רשות רישוי מספר 1-14-0063 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקש,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 20/3/2015 בתנאי ההחלטה המקורית  
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי דיצה 1 רוחמה 10

גוש: 7016 חלקה: 20	בקשה מספר: 14-0891
שכונה: צפון יפו	תאריך בקשה: 28/04/2014
סיווג: שינויים/פיצול/אחוד/תוספת יח"ד	תיק בניין: 3296-010
שטח: 769 מ"ר	בקשת מידע: 201102390
	תא' מסירת מידע: 17/11/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:  
שינויים פנימיים הכוללים: שינוי חזית (מאושר ע"י צוות יפו), שינויים פנימיים ללא תוספת שטח והגדלת תא שירותים סגירת מעבר בין אולמות.

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת עד לתאריך 12/12/2014 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 11

רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת עד לתאריך 12/12/2014 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי בעל העקידה 41

גוש: 6973 חלקה: 176	בקשה מספר: 14-0995
שכונה: שפירא	תאריך בקשה: 13/05/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 3506-041
שטח: 267 מ"ר	בקשת מידע: 201101599
	תא' מסירת מידע: 04/08/2011

**תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)**  
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, קומה מפורשת, 4 קומות מגורים  
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר גז, חדר אשפה  
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי  
בחצר: 15 מקומות חניה, גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
**לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה** לשנה נוספת עד לתאריך 24/04/2015 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות,  
מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.

**ההחלטה: החלטה מספר 12**

**רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014**

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
**לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה** לשנה נוספת עד לתאריך 24/04/2015 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות,  
מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.

## פרוטוקול דיון רשות רישוי קדם 6

גוש: 9009 חלקה: 5	בקשה מספר: 14-1012
שכונה: עג'מי וגבעת עליה	תאריך בקשה: 14/05/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 3060-006
שטח: 205 מ"ר	בקשת מידע: 200902066
	תא' מסירת מידע: 22/11/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הארכת תוקף לבניה חדשה-בניין לא גבוה  
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, קומות מגורים, ובהן 4 יח"ד  
המרתפים כוללים: מחסן, חדרי עזר, משרד לדירה 1  
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה  
על הגג: חדר מדרגות כללי, דירת גג  
בחצר: 4 מקומות חניה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.8 מטר

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0070 מיום 12/02/2013 לשנתיים נוספות מתאריך 12/02/2014, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהיתר המקורי.

ההחלטה: החלטה מספר 13  
רשות רישוי מספר 1-14-0063 מתאריך 11/06/2014

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0070 מיום 12/02/2013 לשנתיים נוספות מתאריך 12/02/2014, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהיתר המקורי.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי בנטוב מרדכי 5

גוש: 6991 חלקה: 74	בקשה מספר: 14-0292
שכונה: 'תל-כביר, נוה עופר, י	תאריך בקשה: 04/02/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 3382-005
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201102725
	תא' מסירת מידע: 03/01/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הארכת תוקף להריסה-הריסה  
הריסת מבנה קיים הכולל 1 קומות מגורים  
פירוט נוסף: הארכת תוקף החלטה

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לא לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה, שכן הבקשה לא טופלה במשך שנה כשמדובר רק על הריסה.  
יש לכלול את נושא ההריסה במסגרת הבקשה לבניה כפי שמופיעה בבקשה החדשה שמספרה 13-2456.

ההחלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 14  
רשות רישוי מספר 14-0063-1 מתאריך 11/06/2014

לאור חוות דעת משפטית, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת עד לתאריך 23/01/2015 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.